

HOTĂRÂREA nr.5  
**Privind aprobarea PUZ pentru  
introducere teren în intravilan pentru construire locuință unifamilială**

Cunoscând cererea nr.46/5.01.2017 a d-lui Kalmar Dezso Istvan de aprobarea PUZ  
introducere teren în intravilan pentru construire locuință unifamilială

Avand în vedere Raportul de specialitate-expunerea de motive a compartimentului  
urbanism din cadrul Primăriei comunei Cetariu privind aprobarea PUZ reglementare parcelare  
pentru amplasare locuințe

Vazand avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-  
sociale , buget-finante , administrarea domeniului public si privat al comunei , agriculturii ,  
gospodariei comunale , protectia mediului , servicii si comert

În baza avizului Consiliului Județean Bihor nr.43/15.12.2016

In baza prevederilor art.36 al.2 lit c al.5 lit c și art.45 al.2 lit.e din L.nr. 215/2001 privind  
Administratia Publică Locală republicată,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU**

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aproba PUZ— introducere teren în intravilan pentru construire locuință  
unifamilială , regim de construire D/S+P+1E/M, funcțiuni predominante locuire , H max  
=S/D+P+1E(M) , POT max 35%,CUT max 0,7,retragerea minimă față de aliniament = 40,00 m,  
retrageri minime față de limitele laterale 9,00 m , posterior 13,5 m conform planșa U4, cu  
nr.cad.293 în suprafața totală de 2634 mp situată pe teritoriul administrativ al comunei Cetariu  
satul Șișterea , și proprietatea beneficiarilor conform CF 51999 Cetariu – în favoarea solicitanților  
Kalmar Dezso Istvan și soția Kalmar Olga.

Organizarea circulației ; accesul se va realiza din drumul comunal existent: nr.top.2026.

**Art.2** Prezenta hotărâre va fi aplicată prin grija compartimentului urbanism.

**Art.3** Prezenta hotărâre se comunică cu

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Beneficiarii
- Cetățenii prin postare :e-primarii.ro

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ  
MESZAROS ZOLTAN**

Contrasemnează pt.  
legalitate  
**Jr. Sabău Mercedes**

**12.01.2017**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi pentru