



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE  
COMUNA CETARIU



HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, [primaria.cetariu@cjbihor.ro](mailto:primaria.cetariu@cjbihor.ro),  
[www.cetariu.ro](http://www.cetariu.ro)

---

**HOTĂRÂRE nr.34**

Din 12.04.2023.

Privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil avand nr. cad. 54290 Cetariu

Având în vedere Referatul de aprobare nr.2116/12.04.2023 privind necesitatea initierii proiectului prezentat de catre primarrul Comunei Cetariu, Referatul de specialitate compartimentului de resort nr. 2114/12.04.2023. pentru proiectul de hotarare, intocmit de catre inginerul topograf Iuhasz Zsolt,

Având în vedere raportul de specialitate al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Cetariu, intocmit in acestsens, raportul de avizare al Comisiei Juridice

Tinand cont de prevederile :

- art. 7. alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25. alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.132, 133, 134 si 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU

**HOTARESTE:**

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită “Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare” executată de ing. Iuhasz Zsolt, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, situat în comuna Cetariu, sat Cetariu, intravilan, cu număr cadastral 54290, din CF nr. 54290 Cetariu, în două loturi, după cum urmează:

a) lotul nr.1 având suprafața măsurată de 10819 mp – categoria de folosință drum in intravilan;



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE  
COMUNA CETARIU



HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, [primaria.cetariu@cjbihor.ro](mailto:primaria.cetariu@cjbihor.ro),  
[www.cetariu.ro](http://www.cetariu.ro)

---

b) lotul nr.2 având suprafața măsurată de 773 mp – categoria de folosință neproductiv în intravilan;

Art.3. Se mandatează primarul comunei Cetariu dl. Biro Ferenc Sandor să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.4. Se aprobă trecerea din domeniul public al comunei Cetariu a suprafeței de 773 mp aferent lotului nr.2. provenit din nr. cad. 54290 din CF 54290 Cetariu în domeniul privat al comunei Cetariu;

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege cu: Primarul comunei Cetariu, Instituția Prefectului - Județul Bihor, inginerul topograf Iuhasz Zsolt, Compartimentul Agricol și se aduce la cunoștință publică prin depunere la Monitorul Oficial al Comunei Cetariu, în format electronic, la pagina de internet [www.cetariu.ro](http://www.cetariu.ro) precum și afișare la afișierul primăriei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**DRUGAS MARIUS**

*(nume si prenume)*

**CONTRASEMNEAZA**

**SECRETAR GENERAL DELEGAT**

**KUIN NAGY LORANT TIBOR**

*(nume si prenume)*

**Cu 9 voturi pentru, 0 abtineri si 0 voturi impotriva.**