



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
COMUNA CETARIU



HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, primaria.cetariu@cjbihor.ro,
www.cetariu.ro

HOTĂRÂRE nr. 49
din 30.05.2023.

Privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil avand nr. cad.54460 Cetariu

Având în vedere :

Referatul de aprobare nr. 3053/24.05.2023 privind necesitatea initierii proiectului prezentat de catre primarul Comunei Cetariu, Referatul de specialitate compartimentului de resort nr. 3054/24.05.2023. pentru proiectul de hotarare, intocmit de catre inginerul topograf Iuhasz Zsolt;

Raportul de specialitate al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Cetariu, intocmit in acest sens, raportul de avizare al Comisiei Juridice;

Hotararea Consiliului Local a Comunei Cetariu nr. 96 din 28.12.2022.

Contractul de transmitere a dreptului de dupercie cu titlu gratuit si declarati notariala (anexa la HCL)

Tinand cont de prevederile :

- art. 7. alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25. alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.132, 133, 134 si 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

In baza art. 27 al (1) din Legea nr. 7/1996 legea cadastrului si a publicitatii,

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU

Propun spre aprobare:

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită “Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare” executată de ing. Iuhasz Zsolt, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, situat în comuna Cetariu, sat Cetariu, extravilan, cu număr cadastral 54460, din CF nr. 54460 Cetariu, în două loturi, după cum urmează:



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
COMUNA CETARIU



HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, primaria.cetariu@cjbihor.ro,
www.cetariu.ro

a) lotul nr.1 având suprafața măsurată de 53743 mp – categoria de teren arabil extravilan ;
b) lotul nr.2 având suprafața măsurată de 6192 mp – categoria de folosință teren arabil extravilan;

Art.3. Se mandatează primarul comunei Cetariu dl. Biro Ferenc Sandor să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege cu:

- Primarul comunei Cetariu,
- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- inginerul topograf Iuhasz Zsolt,
- Compartimentul Agricol și se aduce la cunoștință publică prin depunere la Monitorul Oficial al Comunei Cetariu, în format electronic,
- la pagina de internet www.cetariu.ro precum și afișare la afișierul primăriei.

PRESEDINTE DE SEDINTA

DRUGAS MARIUS

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL DELEGAT

KUIN NAGY LORANT TIBOR

Cu 9 voturi pentru, 0 abtineri si 0 voturi impotriva.