

PROIECT DE HOTĂRÂRE
**Privind aprobarea PUZ pentru
introducere teren în intravilan pentru construire locuință unifamilială**

Cunoscând cererea nr.46/5.01.2017 a d-lui Kalmar Dezso Istvan de aprobarea PUZ
introducere teren în intravilan pentru construire locuință unifamilială

Avand în vedere Raportul de specialitate-expunerea de motive a compartimentului
urbanism din cadrul Primăriei comunei Cetariu privind aprobarea PUZ reglementare parcelare
pentru amplasare locuințe

Vazand avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-
sociale , buget-finante , administrarea domeniului public si privat al comunei , agriculturii ,
gospodariei comunale , protectia mediului , servicii si comert

În baza avizului Consiliului Județean Bihor nr.43-15.12.2016

In baza prevederilor art.36 al.2 lit c al.5 lit c și art.45 al.2 lit.e din L.nr. 215/2001 privind
Administratia Publică Locală republicată,PROPUN

CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI CETARIU

SĂ HOTĂREASCĂ

Art.1. Se aproba PUZ— introducere teren în intravilan pentru construire locuință
unifamilială , regim de construire D/S+P+1E/M, funcțiuni predominante locuire , H max
=S/D+P+1E(M) , POT max 35%,CUT max 0,7,retragerea minimă față de aliniament = 40,00
m,retrageri minime față de limitele laterale 9,00m , posterior 13,5 m conform planșa U4, cu
nr.cad.293 în suprafața totală de 2634 mp situate pe teritoriul administrativ al comunei Cetariu , și
proprietatea beneficiarilor conform CF 51999 Cetariu – în favoarea solicitanților .

Organizarea circulației accesul se va realiza din drumul comunal existent: nr.top.2026.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi aplicată prin grija compartimentului urbanism.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică cu

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Beneficiarii
- Cetățenii prin postare :e-primarii.ro

INIȚIATOR PRIMAR BONISZ ALEXANDRU

Contrasemnează pt.
legalitate
Jr. Sabău Mercedes

01.2017

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi pentru