

HOTĂRÂREA nr.36

pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 7289 mp (5111+2178) mp, din top.2315,2319,2791 Cetariu înscrise în CF nr.52389 (CF vechi nr.1). - Cetariu, precum și top.815/2, cad;52351 Cetariu înscrise în CF nr.2094 și 52351 - Cetariu proprietate privată a unor juridice, afectate de coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică “Canalizare si statie de epurare in comuna Cetariu judetul Bihor”

Analizând Raportul de specialitate, , prin care i, propune Consiliului Local al comunei Cetariu aprobarea declanșării procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 7289 mp, reprezintă faptic teren agricol , proprietate privată a unor persoane fizice și juridice, situate în Cetariu

Întrucât aceste proiecte, fie de interes public sau inițiative private, realizate ori în curs de realizare, impun adaptarea infrastructurii rutiere din zonă la noile realități.

Urmare a măsurărilor efectuate în teren privind identificarea proprietăților private și întinderea suprafețelor afectate de proiectul Comunei pentru realizarea acestui obiectiv de investiție.

Luând în considerare prevederile Legii nr. 255 din 2010, *privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, actualizată, precum și a Normelor de aplicare a Legii nr. 255 din 2010, În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) a Legii nr. 273 din 2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

documentațiile tehnico - economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și a celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local, În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b), lit.c) și (4) lit. a), alin. (5) lit. a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă **coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică** de interes public local *avand ca obiect executie de lucrari la obiectivul de investitii “Canalizare si statie de epurare in comuna Cetariu judetul Bihor”*, identificat prin Planul de situație întocmit de către ing.luhasz Zsolt - **Anexa nr. 1** la prezenta Hotărâre.

Art.2. Se aprobă **declanșarea procedurii de expropriere**, pentru cauză de utilitate publică, referitor la suprafața totală de **7289 mp** teren, **proprietate privată, afectată de coridorul de expropriere**, identificat prin Planul de situație, aprobat la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art.3. Se aprobă Lista cuprinzând proprietarii, ai căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere și **valoarea despăgubirii individuale** - conform Anexei nr. 2 la prezenta Hotărâre.

Art.4. Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de expert evaluator Droj Laurențiu pentru imobilele, proprietate privată, supuse exproprierii, reprezentând teren, în suprafață totală de 7289 mp.

Art.5. Se aprobă alocarea de la bugetul local al comunei Cetariu, a **sumei de 13.207 lei (9404+3803) lei** reprezentând valoarea despăgubirilor ce se vor acorda proprietarilor prevăzute la Anexa nr. 2 din prezenta Hotărâre.

Art.6. Se aprobă înscrierea, după perfectarea operațiunilor legale, într-o nouă coală de Carte funciară a imobilelor expropriate, conform Planului de situație propus spre aprobare la art. 1 - Anexa nr. 1 din prezenta Hotărâre, în proprietatea publică a counci Cetariu.

Art.7. Se mandatează primarul Comunei Cetariu – dl. Bonisz Alexandru pentru emiterea Deciziilor de expropriere.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primarul comunei Cetariu

Art. 9. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

SZABO KINGA

*Contrasemnează pt. legalitate
secretar Jr.Sabău Mercedes*

26.10.2018

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”