



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE

COMUNA CETARIU



HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, [secretariat@cetariu.ro](mailto:secretariat@cetariu.ro), [www.cetariu.ro](http://www.cetariu.ro)

---

## HOTĂRÂREA NR. 45

**Din 19.06.2025**

*privind introducerea în intravilan a terenului extravilan în suprafață de 15394 mp, din totalul de 41775 mp, pentru imobilul situat în județul Bihor, comuna Cetariu, satul Cetariu, extras de Carte Funciara nr. 54226 Cetariu, aflat în domeniul privat al comunei Cetariu, în vederea executării obiectivului de investiții pentru "PUZ – INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI REGLEMENTARE TEREN CA ZONA INDUSTRIALA NEPOLUANTA" și declararea de utilitate publică de interes local obiectivului de investiție "PUZ - Introducere în intravilan și reglementare teren ca zonă industrială nepoluantă" ce urmează a fi amplasat pe suprafața de 5086 mp din 15394 mp, reglementat ca drum în cadrul obiectivului de investiții*

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 36 din data de 17.06.2025, întocmit de Onodi Zsolt, Consilier agricol;
- Referatul de aprobare nr. 35 din data de 17.06.2025 întocmit de primarul comunei Cetariu;
- Prevederile ORDONANȚEI DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 - Partea I privind Codul administrativ ;
- Strategia locală privind dezvoltarea locală;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b și e, precum și art. 139 alin. (3) lit. g din Codul administrativ (Legea nr. 57/2019),

În temeiul prevederilor art. 11<sup>1</sup> alin. i). din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, (literă introdusă prin art. II pct. 3 din Legea nr. 166/2023, în vigoare de la 10 iunie 2023)

În temeiul prevederilor art. 92. alin. (6), lit. a din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în vigoare din 19 februarie 1991.

În temeiul prevederilor Ordinului nr. 83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar În vigoare de la 28 februarie 2018.



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE

COMUNA CETARIU



HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, [secretariat@cetariu.ro](mailto:secretariat@cetariu.ro), [www.cetariu.ro](http://www.cetariu.ro)

---

Consiliul Local al comunei Cetariu

HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă solicitarea pentru începerea demersurilor de introducere în intravilan a suprafeței de 15394 mp din totalul de 41775 mp, pentru imobilul situat în județul Bihor, comuna Cetariu, satul Cetariu, extras de Carte Funciara nr. 54226 Cetariu, aflat în domeniul privat al comunei Cetariu, în vederea executării obiectivului de investiții pentru”PUZ – INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI REGLEMENTARE TEREN CA ZONĂ INDUSTRIALĂ NEPOLUANTĂ”.

**Art. 2.** Declarăm de utilitate publică de interes local obiectivul de investiție “PUZ - Introducere în intravilan și reglementare teren ca zonă industrială nepoluantă” ce urmează a fi amplasat pe suprafața de 5086 mp din 15394 mp, reglementat ca drum în cadrul obiectivului de investiții.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată către

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei;
- Primarului comunei Cetariu;
- Pagina de internet [www.cetariu.ro](http://www.cetariu.ro)

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
SZABO KINGA**

**SECRETAR GENERAL DELEGAT,  
Lóránt KUIN – NAGY Tibor**

**Cvorum: 8 voturi pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, 8 prezenți din totalul de 11 consilieri în funcție.**