



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU
HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL



Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, primaria.cetariu@cjbihor.ro,
www.cetariu.ro

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al comunei
Kiss Judit

HOTĂRÂREA nr. 67
din 08.09.2022

privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale și formare de număr cadastral pentru două tronsoane de stradă identificate prin nr topo 813/9 Cetariu, înscris în C.F 50728 Cetariu

Având în vedere:

- Referatul de aprobare cu nr.5301/08.09.2022 întocmit la Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale și formare de număr cadastral pentru două tronsoane de stradă identificate prin nr topo 813/9 Cetariu, înscris în C.F 50728 Cetariu
- Raportul de specialitate cu nr. 5300/08.09.2022 întocmit de ing. topografic Iuhasz Zsolt;
- Raportul și avizul comisiilor de specialitate;

Ținând cont de:

- prevederile OUG 57/2019, Art. 129, al. 2 lit. c), care vizează atribuțiile consiliului local privind administrarea domeniului public al comunei,
- Art. 129, al. 2 lit. b), care vizează atribuțiile consiliului local privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, se propune spre aprobare în ședința consiliului local întocmirea documentației cadastrale și formarea de număr cadastral pentru două tronsoane de stradă aflate în localitatea Cetariu, în scopul realizării proiectului de modernizare;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cetariu nr. 65/2009, cu Avizul de legalitate 15364/2010, emis de Instituția Prefectului - Județul Bihor, înscris în C.F. 50728 Cetariu cu încheierea 33582/2010

În baza

- art.129 al.1 al.2 lit.c , art.354 al.1 art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative și prevederile art.557 și art.888 din Legea nr.287/2009 Codul civil,
- Art.156 alin (2), art. 87 alin. (5), art. 285, art. 286 alin. (3), art. 287 lit. b), art. 290,, art. 606 alin. (7) și art. 607 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- cap. VI - Modificarea, completarea, abrogarea și alte evenimente legislative, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative — republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI CETARIU adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE,

Art.1 Se aprobă proiectul de hotărâre privind întocmirea documentației cadastrale și formare de număr cadastral pentru două tronsoane de stradă identificate prin nr topo 813/9 Cetariu, înscris în C.F 50728 Cetariu

- Documentațiile cadastrale care se vor executa conform planurilor de situație anexate, astfel:
 - **Tronsonul nr. 1**, identificat prin nr. topo. 813/9 Cetariu, scara 1:2880, în cotă de **3169/88759 mp**;
 - **Tronsonul nr. 2**, identificat prin nr. topo. 813/9 Cetariu, scara 1:2880, în cotă de **3216/88759 mp**;

Art.2 Se mandatează Primarul comunei Cetariu, prin aparatul de specialitate să facă demersurile necesare înscrierii imobilelor în Cartea funciară .

Art.3 Prezenta hotărâre se va comunica cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor,
- Primarul comunei Cetariu ,
- OCPI Bihor,
- se aduce la cunoștința publică prin afișare pe pagina de internet www.cetariu.ro

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Meszáros Károly István

Contrasemnează pt.legalitate
Secretar General al comunei
Kiss Judit

08.09.2022

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi pentru , 0 voturi împotriva , 2 abțineri



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU
HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL



Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, primaria.cetariu@cjbihor.ro,
www.cetariu.ro

Nr. 5301/08.09.2022

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale și formare de număr cadastral pentru două tronsoane de stradă identificate prin nr topo 813/9 Cetariu, înscris în C.F 50728 Cetariu

Motivul adoptării actului administrativ:

Având în vedere prevederile OUG 57/2019, Art. 129, al. 2 lit. c), care vizează atribuțiile consiliului local privind administrarea domeniului public al comunei, respectiv Art. 129, al. 2 lit. b), care vizează atribuțiile consiliului local privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, se propune spre aprobare în ședința consiliului local întocmirea documentației cadastrale și formarea de număr cadastral pentru două tronsoane de stradă aflate în localitatea Cetariu, în scopul realizării proiectului de modernizare;

- referatul de specialitate nr. 5300/08.09.2022,

Se impune necesitatea întocmirii documentației cadastrale și formare de număr cadastral pentru două tronsoane de stradă identificate prin nr topo 813/9 Cetariu, înscris în C.F 50728 Cetariu

-Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicatit, prevede că „*După intrarea în vigoare a unui act normativ, pe durata existenței acestuia pot interveni diferite evenimente legislative, cum sunt: modificarea, completarea, abrogarea, republicarea, suspendarea sau altele asemenea.*” Acest cadru legislativ a creat oportunitatea de a modifica și completa HCL nr. 29/16.03.2022 privind atestarea apartenenței unor imobile – terenuri în domeniul privat sau public al comunei Cetariu , județul Bihor.

Prin schimbările preconizate:

- întocmirea documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în planul cadastral, conform OUG 57/2019, Art. 129, al. 2 lit. c), care vizează atribuțiile consiliului local privind administrarea domeniului public și privat al comunei.

Efectele actului administrativ asupra actelor administrative

In vigoare măsuri de implementare:

posibilitatea actualizării cărții funciare de către U.A.T. Comuna Cetariu.

Anexă la referatul de specialitate anterioare.

INIȚIATOR,
PRIMAR
BIRO FERENC SANDOR

RAPORT DE SPECIALITATE

privind întocmirea documentației cadastrale și formare de număr cadastral pentru două tronsoane de stradă identificate prin nr. topo. 813/9 Cetariu, înscris în C.F. 50728 Cetariu

- Ținând cont de prevederile OUG 57/2019, Art. 129, al. 2 lit. c), care vizează atribuțiile consiliului local privind administrarea domeniului public al comunei, respectiv Art. 129, al. 2 lit. b), care vizează atribuțiile consiliului local privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, se propune spre aprobare în ședința consiliului local întocmirea documentației cadastrale și formarea de număr cadastral pentru două tronsoane de stradă aflate în localitatea Cetariu, în scopul realizării proiectului de modernizare;
- Documentațiile cadastrale se vor executa conform planurilor de situație anexate, astfel:
 - **Tronsonul nr. 1**, identificat prin nr. topo. 813/9 Cetariu, scara 1:2880, în cotă de **3169/88759** mp;
 - **Tronsonul nr. 2**, identificat prin nr. topo. 813/9 Cetariu, scara 1:2880, în cotă de **3216/88759** mp;
- Tronsoanele de stradă de mai sus se află în domeniul public al comunei Cetariu, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cetariu nr. 65/2009, cu Avizul de legalitate 15364/2010, emis de Instituția Prefectului - Județul Bihor, înscris în C.F. 50728 Cetariu cu încheierea 33582/2010.

Data:
11.08.2022

Întocmit:
ing. Iuhász Zsolt