



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE**  
**COMUNA CETARIU**  
**HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL**



Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, [primaria.cetariu@cjbihor.ro](mailto:primaria.cetariu@cjbihor.ro), [www.cetariu.ro](http://www.cetariu.ro)

---

## **HOTĂRÂREA NR. 117**

**Din data de 20.12.2023**

### **privind aprobarea prelungirii Planului Urbanistic General Cetariu și a Regulamentului Local de Urbanism aferent**

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 6804 din 13.12.2023, a primarului comunei Cetariu privind aprobarea prelungirii Planului Urbanistic General Cetariu și a Regulamentului Local de Urbanism aferent;

Raportul de specialitate nr. 6786 din 13.12.2023, întocmit de către doamna arh. Bronț Simina, din cadrul Compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului ACOR-Filiala Bihor, privind posibilitatea și necesitatea prelungirii termenului de valabilitate a PLANULUI URBANISTIC GENERAL al COMUNEI CETARIU și a Regulamentului Local de Urbanism aferent;

–avizul favorabil nr. 26777/2023 dat de către Consiliul Județean Bihor pentru prelungirea perioadei de valabilitate al PUG-ului comunei Cetariu,

-prevederile documentației de urbanism nr. 15134 din 2002, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local Cetariu nr. 48 din 11.12.2018, privind prelungirea termenului de valabilitate a PUG până în decembrie 2023;

Ținând cont de:

- Prevederile art.46 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor art. I. pct.22 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 7/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului, precum și prevederile art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.851 / 2012 pentru modificarea alin. (1 indice 3 ), modificată de art. I. alin.(1) din OG 33/2023;

- Prevederile art. 30 alin. (1) din Ordinul 233/2016 - Normele aplicare ale Legii nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Prevederile HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE  
COMUNA CETARIU



HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, [primaria.cetariu@cjbihor.ro](mailto:primaria.cetariu@cjbihor.ro),  
[www.cetariu.ro](http://www.cetariu.ro)

---

- Prevederile art. 23 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată;

în temeiul art. 129 alin. (6), lit. c) și art. 139 alin. (3) lit. a) și e) și alin. (5) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**SE APROBĂ:**

**Art.1:** Prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Cetariu, și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, conform legislației în vigoare.

**Art.2:** Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ.

**Art.3:** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Cetariu prin aparatul de specialitate.

**Art.4:** – Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul comunei Cetariu;
- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Serviciul Compartimentului Urbanism;
- pagina de internet [www.cetariu.ro](http://www.cetariu.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL DELEGAT

**Mészáros Zoltán**

**Kuin Nagy Lóránt-Tibor**

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 9 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri