

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU
JUDEȚUL BIHOR**

HOTĂRÂREA NR.48

**Privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic
General al comunei Cetariu cu regulamentul local de urbanism aferent**

Cunoscând necesitatea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Cetariu

În baza [Legii nr. 303/2015 pentru modificarea art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. \(1³\) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul](#)

În temeiul Ordonanței de Urgență Nr. 51/2018 din 21 iunie 2018 pentru modificarea [Legii nr. 350/2001](#) privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene

Văzând avizul Comisiilor economice de specialitate precum și pentru administrația publică locală , juridică , apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor din comuna Cetariu

În baza art.43-48 din L nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Cetariu cu regulamentul local de urbanism aferent până la data de 31.12.2023.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi comunicată cu

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primăria Cetariu
- Consiliul Județean Bihor

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
NAGY ISTVAN ROBERT**

**Contrasemnează pt.legalitate
Secretar jr.Sabău Mercedes**

Din 11.12.2018

Hotărârea a fost aprobată cu 10 voturi "pentru" 0 voturi împotriva și 1 abținere

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CETARIU

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind susținerea proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Cetariu cu regulamentul local de urbanism aferent

Potrivit prevederilor Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , fiecare Unitate Administrativ Teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul Urbanistic General , care se actualizează periodic la cel mult 10 ani.

Văzând că documentația de urbanism Reactualizare Plan Urbanistic General se află în fază de elaborare, avizare , etapă premergătoare elaborării Planul Urbanistic General propriu-zis

În conformitate cu prevederile Legii nr.303/2015 pentru modificarea art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
"ART. II

Termenul de valabilitate a planurilor de urbanism generale elaborate și aprobate până în anul 2003 poate fi prelungit prin hotărâre a consiliului local până la data aprobării , în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2018."

În baza prevederilor art III din OUG nr.51/2018 din 21 iunie 2018 pentru modificarea [Legii nr. 350/2001](#) privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene
" ART. III

Termenul prevăzut la [art. II](#) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea [alin. \(1³\)](#) al [art. 46](#) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin [Legea nr. 131/2013](#), astfel cum a fost modificat prin [Legea nr. 303/2015](#), publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 898 din 3 decembrie 2015, se prorogă până la data de 31 decembrie 2023."

Propunem aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al Planul Urbanistic General al comunei Cetariu cu regulamentul local de urbanism aferent , până la aprobarea documentației de urbanism Reactualizare Plan Urbanistic General , dar fără a depăși data de 31.12.2023

Primar
BONISZ ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CETARIU

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Cetariu cu regulamentul local de urbanism aferent

Potrivit prevederilor Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , fiecare Unitate Administrativ Teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul Urbanistic General , care se actualizează periodic la cel mult 10 ani.

Văzând că documentația de urbanism Reactualizare Plan Urbanistic General se află în fază de elaborare, avizare , etapă premergătoare elaborării Planul Urbanistic General propriu-zis

În conformitate cu prevederile Legii nr.303/2015 pentru modificarea art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul

"ART. II

Termenul de valabilitate a planurilor de urbanism generale elaborate și aprobate până în anul 2003 poate fi prelungit prin hotărâre a consiliului local până la data aprobării , în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2018."

În baza prevederilor art III din OUG nr.51/2018 din 21 iunie 2018 pentru modificarea [Legii nr. 350/2001](#) privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene

" ART. III

Termenul prevăzut la [art. II](#) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea [alin. \(1³\)](#) al [art. 46](#) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin [Legea nr. 131/2013](#), astfel cum a fost modificat prin [Legea nr. 303/2015](#), publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 898 din 3 decembrie 2015, se prorogă până la data de 31 decembrie 2023."

Propunem aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al Planul Urbanistic General al comunei Cetariu cu regulamentul local de urbanism aferent , până la aprobarea documentației de urbanism Reactualizare Plan Urbanistic General , dar fără a depăși data de 31.12.2023

Inspector mediu
Onodi Zsolt