



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
COMUNA CETARIU
HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL



Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, secretariat@cetariu.ro,
www.cetariu.ro

Hotărârea nr. 14
Din 09.03.2026

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru
anul 2026 conform OUG 9/2026, ART. VII

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Comunei Cetariu, înregistrat sub nr. 55 / 03.03.2026;
- raportul de specialitate al compartimentului Contabil și Resurse Umane din cadrul Primăriei comunei Cetariu, înregistrat sub nr. 56 / 03.03.2026;
- prevederile art. 56, art. 120 și art. 139 alin.(2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 2 alin.(1) lit.h), precum și pe cele ale titlului IX, art. 491 și art. 493 alin.(7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art. 16 alin.(2), art.20. alin.(1) lit.b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică – republicată;
- modificările legislative publicate în Monitorul Oficial nr. 157/2026 – Ordonanța de Urgență nr. 9 din 27 februarie 2026

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c), art. 136 alin.(1), art. 139 alin.(3) lit.c), art. 154 alin.(1), art. 196 alin.(1) lit.a) și art. 243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU HOTĂRĂȘTE

Art.1. Pentru anul 2026 se modifică impozitele locale pentru anul 2026, în sensul acordării



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
COMUNA CETARIU
HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL



Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, secretariat@cetariu.ro,
www.cetariu.ro

de reduceri la plata impozitelor pentru următoarele categorii după cum este prevăzut în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Scutirile se acordă începând cu 1 ianuarie 2026 pentru proprietarii care dețin documente justificative valabile la 31 decembrie 2025.

Art.3. Prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu acte normative subsecvente în vigoare.

Art.4. Primarul Comunei Cetariu și Compartimentul Contabil și Resurse Umane din cadrul Primăriei comunei Cetariu vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DRUGAS MARIUS

SECRETAR GENERAL DELEGAT,
Lóránt KUIN – NAGY Tibor

Cvorum: 10 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri, 10 prezenți din totalul de 11 consilieri în funcție.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
COMUNA CETARIU
HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL



Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, secretariat@cetariu.ro,
www.cetariu.ro

Anexa 1 la HCL 14/2026

**Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru
anul 2026 conform OUG 9/2026, ART. VII**

Ca urmare a noilor modificări legislative publicate în Monitorul Oficial nr. 157/2026 – Ordonanța de Urgență nr. 9 din 27 februarie 2026, se modifică impozitelor locale pentru anul 2026, în sensul acordării de reduceri la plata impozitelor pentru următoarele categorii:

1. La articolul 456 alineatul (2), [litera k](#)) se modifică și va avea următorul cuprins:

k) clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;"

2. La [articolul 456](#), după [alineatul \(2⁴\)](#) se introduc patru noi alineate, alin. (2⁵)-(2⁸), cu următorul cuprins:

"

(2⁵) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(2⁶) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(2⁷) Reducerea prevăzută la alin. (2⁵) și (2⁶) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2⁵) și (2⁶). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(2⁸) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (2⁵) și (2⁶), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

3. La [articolul 457](#), după [alineatul \(6\)](#) se introduc două noi alineate, alin. (6¹) și (6²), cu următorul cuprins:

"

(6¹) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
COMUNA CETARIU
HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL



Cetariu nr.48, cod 417165, CUI 4390518, Telefon 004 0259/ 456 266, secretariat@cetariu.ro,
www.cetariu.ro

(6²) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii,

a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor."

4. La [articolul 464](#), după [alineatul \(2⁴\)](#) se introduc patru noi alineate, alin. (2⁵)-(2⁸), cu următorul cuprins:

"

(2⁵) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(2⁶) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(2⁷) Reducerea prevăzută la alin. (2⁵) și (2⁶) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2⁵) și (2⁶), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(2⁸) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (2⁵) și (2⁶), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

5. La [articolul 469](#), după [alineatul \(2\)](#) se introduc trei noi alineate, alin. (2¹)-(2³), cu următorul cuprins:

(2¹) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2²) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2³) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (2¹) și (2²), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și,



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
COMUNA CETARIU
HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL



Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, secretariat@cetariu.ro,
www.cetariu.ro

respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

Casier

Ivanyi Ilona