



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU
HEGYKÖZCSATÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, www.cetariu.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.22 din 11.03.2022

**privind aprobarea Regulamentului de gospodărire a localității precum și
sanționarea faptelor de încălcare a normelor privind
buna gospodărire și întreținere a localității**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Comunei Cetariu nr.1580 din 11.03.2022 și Raportul de specialitate nr. 1581 din 11.03.2022 al aparatului de specialitate al primarului Comunei Cetariu privind aprobarea Regulamentului de de gospodărire a localității precum și sancționarea faptelor de încălcare a normelor privind buna gospodărire și întreținere a localității.

Ținând cont de Raportul de avizare al Comisiei juridice nr. _____ din _____2022;

Luând în considerare prevederile:

- Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare,
- - Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006,
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr.180/2002, cu modificările ulterioare;

În scopul stabilirii unor reguli de gospodărire a localităților, constând în măsurile necesare ce trebuie luate în vederea efectuării activităților de întreținere, curățenie și gospodărire a comunei;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională;

In conformitate cu prevederile art.129, alin.2 lit.d și alin (7) lit.i și k, art 139 alin.(1) coroborate cu art. 196, alin.1 lit.a, art. 197 alin. (1) și art.198 alin.(1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL CETARIU
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă de Regulamentul de gospodărire a localității, conform anexei la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU
HEGYKÖZCSATÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA



Cetariu nr.48, cod 417165, CUI 4390518, Telefon 004 0259/ 456 266, www.cetariu.ro

Art. 2. În cazul nerespectării obligațiilor din Regulamentul de gospodărire a localității, aprobat la art.1, în termenele notificate de primar, de 30 de zile, sau de persoanele împuternicite de acesta, primarul poate aproba executarea de către autoritatea administrației publice locale a acțiunilor de curățare și igienizare. Lucrările se efectuează în numele și pe cheltuiala proprietarilor notificați, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul local, cu condiția constituirii dreptului de creanță și a recuperării cheltuielilor de la proprietarii notificați în condițiile legii.

Art.3. Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către primarul comunei și de către persoanele împuternicite în acest sens prin dispoziția primarului.

Art.4. La data la care prezenta produce efecte juridice, orice alte dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Cetariu și aparatul de specialitate al primarului.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului - Județul Bihor, Primarul Comunei Cetariu, secretarul general al comunei.

PRIMAR,
Ferenc Sandor BIRO

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Mercedes SABĂU



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU
HEGYKÖZCSATÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, www.cetariu.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL CETARIU
Nr. 1580 din 11.03. 2022

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de gospodărire a localității precum și
sanționarea faptelor de încălcare a normelor privind
buna gospodărire și întreținere a localității**

Prin proiectul de hotărâre promovat propunem aprobarea Regulamentului de gospodărire a localității Cetariu în vederea stabilirii obligațiilor și răspunderile care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, operatorilor economici și persoanelor fizice și juridice pentru buna gospodărire a localităților, pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul comunei_Cetariu

Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul comunei Cetariu buna gospodărire a localităților comunei Cetariu și respectarea normelor de igienă, constituie o obligație fundamentală a autorităților administrației publice locale, a instituțiilor publice, operatorilor economici și persoanelor fizice și juridice

La stabilirea Regulamentului de gospodărire a Comunei Cetariu , se fundamentează necesitatea îndeplinirii atribuțiilor ce le revin potrivit legii tuturor cetățenilor, entităților publice și private, astfel încât consiliul local, și primarul vor adopta și vor dispune măsurile ce se impun pentru asigurarea participării cetățenilor, a instituțiilor publice și agenților economici, cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de înfăptuire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afara acestora, la efectuarea la timp a activităților gospodărești.

Pentru asigurarea de servicii publice continue și de calitate către populație. asigurarea igienei și sănătății publice cu respectarea standardelor europene privind conservarea și protecția mediului înconjurător așa cum sunt acestea prevăzute de O.U.G. nr.21/30.01.2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată prin Legea nr.515/2002 cu modificările și completările ulterioare și Legea nr.273 din 2020 pentru modificarea și completarea OG.21/2002, Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi, cu modificările și completările ulterioare, precum și O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare, se impune elaborarea unui Regulament în vederea unei bune gospodăririi a localității, păstrarea curățeniei, salubritatea, respectarea normelor de igienă și înfrumusețarea spațiului rural.

Odată cu intrarea în vigoare a Legii nr.273/2020 pentru modificarea și completarea OG nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale” Se introduce prevederea expresă privind obligația de a asigura întreținerea și curățenia terenurilor, altele decât cele care constituie „împrejmuiiri” (art.5).



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU
HEGYKÖZCSATÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA



Cetariu nr.48, cod 417165, CUI 4390518, Telefon 004 0259/ 456 266, www.cetariu.ro

Terenurile abandonate și lăsate nesupravegheate și neîmprejmuite, pe care se adună adesea gunoarie sau apar construcții provizorii ridicate de persoane fără adăpost, deoarece au devenit o adevărată problemă

Cetățenii au astăzi obligația să asigure îngrijirea locuințelor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor gospodărești, curților, împrejurimilor și să păstreze ordinea și curățenia pe străzi, drumuri, în piețe, parcuri și grădini, în celelalte locuri publice, precum și în mijloacele de transport în comun (art.6).

Totodata după articolul 24, se introduce un nou articol art. 24¹, care reglementează executarea de către autoritatea administrației publice locale a acțiunilor de curățare, igienizare și salubritate, în numele și pe cheltuiala proprietarilor notificați în acest scop. Introducerea acestui articol este necesară, deoarece în prezent nu există o reglementare expresă a legii care le permită autorităților intervenția pe proprietatea privată a altei persoane fără acordul acesteia,

Noua reglementare prevede că ” În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute la art. 9 alin. (1) lit. d), e), f), h), i) și k) în termenele notificate de primar, de 30 de zile, sau de persoanele împuternicite de acesta, primarul poate aproba executarea de către autoritatea administrației publice locale a acțiunilor de curățare și igienizare. Lucrările se efectuează în numele și pe cheltuiala proprietarilor notificați, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul local, cu condiția constituirii dreptului de creanță și a recuperării cheltuielilor de la proprietarii notificați în condițiile legii.

(2) În toate cazurile în care proprietarul notificat conform alin. (1) nu permite accesul în imobilul supus lucrărilor de intervenție în vederea executării acestora de către autoritatea administrației publice locale, primarul solicită autorizarea instanței judecătorești competente, prin ordonanță președințială, dată cu citarea părților.

Prin urmare, potrivit Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, autoritățile locale, asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: educația; sănătatea; cultura; tineretul; sportul.

Acte normative avute în vedere ;

- OG nr. 21/2002 - privind gospodărirea localităților urbane și rurale cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr.2/2001 - privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 - privind Codul administrativ;

Competența aprobării proiectului de hotărâre revine Consiliului Local al Comunei Cetariu în baza dispozițiilor Ordonanței de Urgență nr.57/2019 - privind Codul administrativ.

Față de cele prezentate mai sus propunem aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost propus.

În temeiul art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

PRIMARUL COMUNEI CETARIU
SUPUNE SPRE APROBARE:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de gospodărire a localității precum și sancționarea faptelor de încălcare a normelor privind buna gospodărire și întreținere a localității

PRIMAR,

Ferenc Sandor BIRO



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU
HEGYKÖZCSATÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, www.cetariu.ro



COMUNA CETARIU
Compartimentul de mediu
Nr. 1581 din 11.03.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de gospodărire a localității precum și
sanționarea faptelor de încălcare a normelor privind
buna gospodărire și întreținere a localității**

Prin proiectul de hotărâre promovat se propune aprobarea Regulamentului de gospodărire a localității Cetariu în vederea stabilirii obligațiilor și răspunderile care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, operatorilor economici și persoanelor fizice și juridice pentru buna gospodărire a localităților, pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul comunei Cetariu

Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul comunei Cetariu, le revin potrivit legii tuturor cetățenilor, entităților publice și private, astfel încât consiliul local, și primarul vor adopta și vor dispune măsurile ce se impun pentru asigurarea participării cetățenilor, a instituțiilor publice și agenților economici, cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de îndeplinire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afara acestora, la efectuarea la timp a activităților gospodărești.

Odată cu intrarea în vigoare a Legii nr.273/2020 pentru modificarea și completarea OG nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale” Se introduce prevederea expresă privind obligația de a asigura întreținerea și curățenia terenurilor, altele decât cele care constituie „împrejmuiiri” (art.5). Terenurile abandonate și lăsate nesupravegheate și neîmprejmuite, pe care se adună adesea gunoaie sau apar construcții provizorii ridicate de persoane fără adăpost, deoarece au devenit o adevărată problemă

Cetățenii au astăzi obligația să asigure îngrijirea locuințelor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor gospodărești, curților, împrejmuirilor și să păstreze ordinea și curățenia pe străzi, drumuri, în piețe, parcuri și grădini, în celelalte locuri publice, precum și în mijloacele de transport în comun (art.6).

Totodată după articolul 24, se introduce un nou articol art. 24¹, care reglementează executarea de către autoritatea administrației publice locale a acțiunilor de curățare, igienizare și salubritate, în numele și pe cheltuiala proprietarilor notificați în acest scop. Introducerea acestui articol este necesară, deoarece în prezent nu există o reglementare expresă a legii care le permită autorităților intervenția pe proprietatea privată a altei persoane fără acordul acesteia,

Noua reglementare prevede că ” În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute la art. 9 alin. (1) lit. d), e), f), h), i) și k) în termenele notificate de primar, de 30 de zile, sau de persoanele împuternicite de acesta, primarul poate aproba executarea de către autoritatea administrației publice locale a acțiunilor de curățare și igienizare. Lucrările se efectuează în numele și pe cheltuiala proprietarilor notificați, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul local, cu condiția constituirii dreptului de creanță și a recuperării cheltuielilor de la proprietarii notificați în condițiile legii.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU
HEGYKÖZCSATÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA



Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, www.cetariu.ro

(2) În toate cazurile în care proprietarul notificat conform alin. (1) nu permite accesul în imobilul supus lucrărilor de intervenție în vederea executării acestora de către autoritatea administrației publice locale, primarul solicită autorizarea instanței judecătorești competente, prin ordonanță președințială, dată cu citarea părților.

Pentru asigurarea de servicii publice continue și de calitate către populație, asigurarea igienei și sănătății publice cu respectarea standardelor europene privind conservarea și protecția mediului înconjurător așa cum sunt acestea prevăzute de O.U.G. nr.21/30.01.2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată prin Legea nr.515/2002 cu modificările și completările ulterioare și Legea nr.273 din 2020 pentru modificarea și completarea OG.21/2002, Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi, cu modificările și completările ulterioare, precum și O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare, se impune elaborarea unui Regulament în vederea unei bune gospodării a localității, păstrarea curățeniei, salubritatea, respectarea normelor de igienă și înfrumusețarea a spațiului rural.

Prin urmare, potrivit Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, autoritățile locale, asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: educația; sănătatea; cultura; tineretul; sportul.

Față de cele prezentate mai sus propunem aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost propus.

În temeiul art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

ÎNTOCMIT,
Ing de mediu
Borzasi Norbert